

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kết quả kỳ thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định (đợt 01)

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản, hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản;

Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 của Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 12 năm 2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 quy định về đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30 tháng 12 năm 2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc

thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15 tháng 02 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 134/QĐ-SXD ngày 20/4/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Bình Định về việc ủy quyền tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-SXD ngày 19/8/2022 của Giám đốc Sở Xây dựng Bình Định về việc kiện toàn Hội đồng thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo đề nghị của Viện Nghiên cứu và Đào tạo bất động sản tại Báo cáo số 39/BC/TRI-BĐ ngày 28/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả kỳ thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định (đợt 01) để làm cơ sở cho việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản theo quy định của pháp luật hiện hành (có danh sách kèm theo), cụ thể:

- Tổng số thí sinh đạt kết quả: 71 thí sinh;
- Tổng số thí sinh không đạt kết quả: 02 thí sinh (Trong đó: 01 thí sinh không đạt kết quả môn kiến thức cơ sở; 01 thí sinh không đạt kết quả môn kiến thức chuyên môn);

Điều 2. Viện trưởng Viện Nghiên cứu và Đào tạo bất động sản có trách nhiệm thực hiện thông báo kết quả kỳ thi, hướng dẫn các thí sinh đã đạt kết quả, không đạt kết quả tại Điều 1 biết để làm thủ tục cấp Chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản theo quy định, lập thủ tục đăng ký thi lại (nếu có nhu cầu); tổ chức kỳ thi lại theo kế hoạch được Hội đồng thi phê duyệt; tiếp nhận đơn phúc khảo và tổ chức chấm phúc khảo kết quả thi của thí sinh (nếu có) theo quy định.

Điều 3. Viện trưởng Viện Nghiên cứu và Đào tạo bất động sản, các thành viên Hội đồng thi và các ông (bà) có tên trong danh sách kèm theo tại Điều 1 có trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. *Như*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, P.QLN&PTĐT. *lưu*

TM. HỘI ĐỒNG THI
CHỦ TỊCH

Trần Viết Bảo
GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG
Trần Viết Bảo



**DANH SÁCH THÍ SINH ĐẠT KẾT QUẢ, ĐỦ ĐIỀU KIỆN CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH
NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN TẠI KỲ THI SÁT HẠCH CẤP CHỨNG CHỈ
HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN ĐỢT 1 NĂM 2022**

(Kèm theo Quyết định số 02/QĐ-HDT ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định)

Thời gian thi: 02/10/2022.

Địa điểm Trường Cao đẳng Kỹ thuật công nghệ Quy Nhơn.

Số 172 An Dương Vương, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

TT	HỌ LÓT	TÊN	SBD	KTCS	KTCM	KẾT QUẢ	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Ngô Thị Thu	An	001	88	96	ĐẠT	
2	Trần Thị Thu	Ba	002	98	90	ĐẠT	
3	Nguyễn Ngọc	Bảo	003	92	98	ĐẠT	
4	Đặng Quốc	Bảo	004	100	96	ĐẠT	
5	Nguyễn Quốc	Bảo	005	98	100	ĐẠT	
6	Lê Thị	Bồn	006	88	88	ĐẠT	
7	Bùi Văn	Chiến	007	96	98	ĐẠT	
8	Nguyễn Phan	Danh	008	94	94	ĐẠT	
9	Nguyễn Thị Minh	Dung	009	98	100	ĐẠT	
10	Nguyễn Quốc	Dũng	010	100	98	ĐẠT	
11	Huỳnh Thị Như	Duyên	011	92	100	ĐẠT	
12	Nguyễn Thị	Giang	012	100	94	ĐẠT	
13	Huỳnh	Giang	013	94	98	ĐẠT	
14	Lê Thị Thu	Hà	014	74	76	ĐẠT	
15	Nguyễn Thị Huyền	Hà	015	94	92	ĐẠT	
16	Đỗ Duy	Hải	016	76	74	ĐẠT	
17	Lương Xuân	Hảo	017	86	100	ĐẠT	
18	Lê Thị Ngọc	Hậu	018	100	98	ĐẠT	
19	Đặng Trung	Hiếu	019	94	100	ĐẠT	
20	Lê Thị Ngọc	Hoa	020	98	98	ĐẠT	
21	Phạm Xuân	Hoà	021	96	98	ĐẠT	



huc

TT	HỌ LÓT	TÊN	SBD	KTCS	KTCM	KẾT QUẢ	GHI CHÚ
22	Huỳnh Kim	Hoàng	022	98	88	ĐẠT	
23	Huỳnh Lê Nga	Hoàng	023	98	100	ĐẠT	
24	Võ Thành	Hưng	024	100	86	ĐẠT	
25	Huỳnh Phước	Hưng	025	86	96	ĐẠT	
26	Hồ Thiên	Hương	027	88	100	ĐẠT	
27	Nguyễn Tấn	Khoa	028	96	98	ĐẠT	
28	Võ Tuấn	Kiệt	030	96	92	ĐẠT	
29	Nguyễn Thị Bích	Kiều	031	86	100	ĐẠT	
30	Nguyễn Ngọc	Lân	032	98	94	ĐẠT	
31	Nguyễn Văn	Lành	033	96	96	ĐẠT	
32	Đoàn Văn	Linh	034	100	98	ĐẠT	
33	Lê Hoàng	Minh	035	92	100	ĐẠT	
34	Hà Vũ	Minh	036	96	90	ĐẠT	
35	Mai Văn	Nam	037	88	98	ĐẠT	
36	Đinh Thị Bích	Ngân	038	100	94	ĐẠT	
37	Trần Văn	Ngọc	039	94	98	ĐẠT	
38	Phạm Huỳnh	Ngữ	040	100	98	ĐẠT	
39	Trần Việt	Nhân	041	92	94	ĐẠT	
40	Phạm Văn	Nhật	042	98	96	ĐẠT	
41	Huỳnh Tuyết	Nhi	043	90	80	ĐẠT	
42	Nguyễn Tiến	Phát	044	88	96	ĐẠT	
43	Trần Anh	Phong	045	90	92	ĐẠT	
44	Nguyễn Hồng	Phú	046	82	98	ĐẠT	
45	Trịnh Anh	Phúc	047	88	86	ĐẠT	
46	Phạm Thị Hồng	Phúc	048	80	92	ĐẠT	
47	Nguyễn Văn	Phụng	049	94	94	ĐẠT	
48	Hồ Thanh	Quang	050	90	90	ĐẠT	
49	Bùi Đăng	Quang	051	98	86	ĐẠT	
50	Tô Văn	Quý	052	88	96	ĐẠT	
51	Đoàn Ngọc	Sang	053	96	98	ĐẠT	

huc

TT	HỌ LÓT	TÊN	SBD	KTCS	KTCM	KẾT QUẢ	GHI CHÚ
52	Trần Đức	Sang	054	98	96	ĐẠT	
53	Phạm Văn	Thái	056	98	96	ĐẠT	
54	Huỳnh Thị Nhật	Thắm	057	88	82	ĐẠT	
55	Nguyễn Xuân	Thạnh	059	70	72	ĐẠT	
56	Nguyễn Đức	Thị	060	100	94	ĐẠT	
57	Tăng Xuân	Thiện	061	96	98	ĐẠT	
58	Nguyễn Hữu	Thịnh	062	76	76	ĐẠT	
59	Trịnh Thị	Thu	063	100	88	ĐẠT	
60	Trần Minh	Thủ	064	98	96	ĐẠT	
61	Nguyễn Đức	Toàn	065	100	90	ĐẠT	
62	Nguyễn Thị Thanh	Trâm	066	98	92	ĐẠT	
63	Nguyễn Hữu	Trí	068	98	96	ĐẠT	
64	Đặng Chí	Trung	069	96	96	ĐẠT	
65	Mai Tấn	Văn	071	94	84	ĐẠT	
66	Nguyễn Ngọc	Vinh	072	72	70	ĐẠT	
67	Lê Tuấn	Vũ	073	94	98	ĐẠT	
68	Huỳnh Văn	Vũ	074	96	94	ĐẠT	
69	Trần Quang Ngọc	Vỹ	077	96	94	ĐẠT	
70	Võ Thị Kim	Yến	079	96	98	ĐẠT	
71	Nguyễn Quốc	Zen	080	98	92	ĐẠT	

Tổng số thí sinh **ĐẠT**:

71 thí sinh

Handwritten signature



**DANH SÁCH THÍ SINH KHÔNG ĐẠT KỲ THI SÁT HẠCH CẤP CHỨNG CHỈ
HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN ĐỢT 1 NĂM 2022**

(Kèm theo Quyết định số 02/QĐ-HĐT ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định)

Thời gian thi: 02/10/2022.

Địa điểm: Trường Cao đẳng Kỹ thuật công nghệ Quy Nhơn.
Số 172 An Dương Vương, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định

TT	HỌ LÓT	TÊN	SBD	KTCS	KTCM	KẾT QUẢ	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Võ Thành	Trí	067	68	94	KHÔNG ĐẠT	KTCS
2	Võ Quang	Vũ	075	74	68	KHÔNG ĐẠT	KTCM

Tổng số thí sinh **KHÔNG ĐẠT**: 02 thí sinh



**DANH SÁCH THÍ SINH VẮNG THI TẠI KỲ THI SÁT HẠCH CẤP CHỨNG CHỈ
HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN ĐỢT 1 NĂM 2022**

(Kèm theo Quyết định số 02/QĐ-HĐT ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng thi sát hạch chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản năm 2022 trên địa bàn tỉnh Bình Định)

Thời gian thi: 02/10/2022.

Địa điểm: Trường Cao đẳng Kỹ thuật công nghệ Quy Nhơn.
Số 172 An Dương Vương, TP. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

TT	HỌ LÓT	TÊN	SBD	KTCS	KTCM	KẾT QUẢ	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Đinh Quốc	Hung	026				VẮNG THI
2	Nguyễn Anh	Khoa	029				VẮNG THI
3	Trần Ngọc	Son	055				VẮNG THI
4	Nguyễn Trọng	Thành	058				VẮNG THI
5	Nguyễn Lê Ngọc	Tuệ	070				VẮNG THI
6	Nguyễn Văn	Vương	076				VẮNG THI
7	H Lỗ Buôn	Yă	078				VẮNG THI
8	Lê Đặng Thái	Jen	081				VẮNG THI

Tổng số thí sinh **VẮNG THI**: 08 thí sinh