

**SỞ XÂY DỰNG TP.ĐÀ NẴNG
HỘI ĐỒNG THI SÁT HẠCH
CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ
MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-HĐTSH

Đà Nẵng, ngày tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề
môi giới bất động sản đợt 2 năm 2022**

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG THI SÁT HẠCH
CẤP CHỨNG CHỈ HÀNH NGHỀ MÔI GIỚI BẤT ĐỘNG SẢN**

Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản ngày 25/11/2014;

*Căn cứ Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ trưởng Bộ
Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề Môi giới bất động sản; hướng
dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều
hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức các hoạt động của
sàn giao dịch bất động sản;*

*Căn cứ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng
sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày
30/12/2015 của Bộ Xây dựng Quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức
chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số
11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng Quy định việc cấp chứng
chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến
thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản,
việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số
quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông
tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 249/QĐ-SXD ngày 26/8/2022 của Giám đốc Sở Xây
dựng về việc thành lập Hội đồng thi và thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ môi
giới bất động sản đợt 2 năm 2022;*

*Căn cứ Kế hoạch số 27/KH-HĐTSH ngày 22/9/2022 của Hội đồng thi và
thi lại kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ môi giới bất động sản đợt 2 năm 2022 về việc
tổ chức kỳ thi sát hạch cấp chứng chỉ môi giới bất động sản đợt 2 năm 2022;*

*Theo đề nghị của Viện Nghiên cứu và Đào tạo bất động sản tại Báo cáo
số 42/BC-TRI ngày 03/11/2022.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả thi sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản đợt 2 năm 2022 được tổ chức ngày 08/10/2022 như sau:

Tổng số thí sinh đăng ký dự thi : 296 thí sinh.

- Số thí sinh vắng : 19 thí sinh.

- Số thí sinh tham gia dự thi : 277 thí sinh.

+ Số thí sinh đạt : 248 thí sinh.

+ Số thí sinh không đạt : 29 thí sinh (Số thí sinh không đạt 1 phần: 24 thí sinh, số thí sinh không đạt 2 phần: 05 thí sinh).

(đính kèm phụ lục kết quả thi sát hạch)

Điều 2. Đơn vị tổ chức kỳ thi – Viện nghiên cứu và Đào tạo bất động sản có trách nhiệm:

- Thông báo cho các thí sinh có tên nêu tại Điều 1 được biết.

- Gửi 01 bộ hồ sơ của thí sinh có kết quả thi đạt theo quy định về Sở Xây dựng để cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- Thông báo cho các thí sinh có kết quả thi không đạt, nếu các thí sinh có yêu cầu chấm phúc khảo thì trong thời gian 10 ngày phải có đơn đề nghị gửi đơn vị tổ chức kỳ thi.

- Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Hội đồng thi, Giám đốc Sở Xây dựng và pháp luật về toàn bộ quá trình tổ chức kỳ thi và kết quả của kỳ thi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Các thành viên Hội đồng thi, Viện trưởng Viện nghiên cứu và Đào tạo bất động sản, các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Giám đốc Sở (b/cáo);
- Trang TTĐT SXD;
- Lưu: VT, HĐTSH.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG
Trần Văn Hoàng